



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSFELÜGYELETI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

Bári Ágnes polgármester
részére

Nagyiván Község Önkormányzata

5363 Nagyiván
Hősök tere 5.

Iktatószám: JN/46/00765- 3/2022.

Tárgy: Tájékoztatás

Melléklet: Adatszolgáltatás (táblázatok, térinformatikai fájlok)

Ügyintéző: Kovács Ádám

Telefon: 30/016-6887

Tisztelt Polgármester Asszonyt!

Nagyiván község új településterv készítéséről rendezési eszközeinek módosítása szülő anyagot megvizsgálva (Hiv. szám: N/529-5/2022.) az alábbi tájékoztatást és adatszolgáltatást adom:

A kulturális örökség védelméről a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (A továbbiakban: Kötv.) rendelkezik, amelynek előírásait a települések rendezési tervének készítése során figyelembe kell venni.

A Kötv. 85/A. § (1) bekezdése szerint „Örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni a település fejlesztési koncepciójának kidolgozása során. Ha a településfejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni.”

A Kötv. 85/A. § (2) bekezdése előírja, hogy az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.

Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére jogosultak köréről, valamint elkészítésének módjáról, tartalmáról a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 83-84. §-a rendelkezik.

A hatástanulmánynak a régészeti és a műemléki értékeket (továbbiakban: kulturális örökség) és szempontokat egyaránt figyelembe kell vennie. A hatástanulmány részét kell, hogy képezze a kulturális örökség vizsgálata, a tervezett változtatások leírása és a változtatások hatásainak elemzése a kulturális örökségre vonatkozóan.

A Kormányrendelet 84. § (2) bekezdése kimondja, hogy a Kötv. 85/A. §-ában meghatározott örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére jogosult az örökségvédelmi hatástanulmány **régészeti szakterületi munkarésze vonatkozásában** a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet szerint **régészeti területen szakértői tevékenység végzésére jogosult szakértő**, a helyi építési szabályzat kidolgozása során a **gyűjtőterületén érintett régészeti gyűjtőkörrel rendelkező múzeum**, amely az újonnan beépítésre szánt területnek kijelölt terület terepbejárását térítésmentesen, 60 feltárással alkalmas nap alatt végzi el, az örökségvédelmi hatástanulmány **műemléki szakterületi munkarésze vonatkozásában** a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet szerint **műemléki terület műemléki érték dokumentálása szakterületen szakértői tevékenység végzésére jogosult szakértő** vagy az, aki a hatástanulmány alapjául szolgáló tervfajta elkészítésére egyébként **jogosultsággal bír.**

Az ismert régészeti lelőhelyek pontos körülhatárolása rendkívül fontos a rendezési tervben, valamint azon területek megjelölése, ahol további régészeti leletek előkerülése várható. A nyilvántartott régészeti lelőhelyek és a vélelmezhető régészeti területek (régészeti érdekű terület) poligonjainak ábrázolása a szerkezeti tervlapokon elengedhetetlen. A Kormányrendelet 14. mellékletének 1.2. alpontja szerint a régészeti örökség felmérését terepbejárással szükséges vizsgálni. Tapasztalatok azt mutatják, hogy az olyan területek vonatkozásában, ahol később komolyabb földmunkával járó beruházások valósulhatnak meg (ipari, gazdasági, kereskedelmi területek), jobb már a rendezési terv keretében tisztázni, hogy az adott terület régészetileg érintett, avagy sem.

A Kötv. 4. § (1) bekezdése alapján a kulturális örökség a nemzet egészének közös szellemi értékeit hordozza, ezért megóvása mindenkinek kötelessége.

Az örökségvédelmi hatóság a beruházások tervezhetősége és az örökség védelme érdekében kéri a Polgármester Asszonyt, hogy a megfelelő intézkedést megtenni szíveskedjen.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján megküldöm Nagyiván község közigazgatási területére vonatkozó, a mai napon hatályos örökségvédelmi adatszolgáltatást.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét!

Szolnok, 2022. július 5.

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
névén és megbízásából kiadmányozó:*

Kovács Ádám
régészeti feladatokat ellátó kormánytisztviselő



Erről értesülnek:

1. Címzett (KÉR)
2. Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

